

البنك الاستثماري

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

(غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(مراجعة وغير مدققة)
٣١ آذار ٢٠١٩

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٢٧-٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

تقرير مراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الإستثماري

شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الإستثماري كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وكلاً من قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تستوعق انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى

تنتهي السنة المالية للبنك في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة بموجب تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة ولا تتطلب موافقة البنك المركزي الأردني عليها.

براييس وترهاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م

حازم صبابا
إجازة رقم (٨٠٢)

عمان، المملكة الأردنية الهاشمية

٢٤ نيسان ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
١٣١,٦٩٠,٠٨٤	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	٤	الموجودات
٦٠,٤٩٦,٤٩٨	٥٦,٣٤٤,٠١٥	٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٥,٧٩٥,٨٣٧	٥,٧٩٢,٦٠٤	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٨٨٧,٨٨٣	٧١٥,٢٤٥		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦٨٨,٩٤٧,٦١٦	٦٨٦,١٠٨,٨٧٤	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٢,٨٢٤,٣٣٥	٤٧,٠٩١,٠٢٦		تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
١٢٢,٦٩٨,٣٣٢	١٢٢,٨٦٩,٥٤٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٩,٨٠٣,٨٤٣	٢٩,٧٢٨,٤١٥		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢,٦٣٠,٨٥٠	٢,٤٩١,٤٩٦		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١,٣٠٩,٨٠١	١١,٨٠٢,٦٢٤		موجودات غير ملموسة
٥٤,٠١٧,٨٣٧	٦٣,٢٤٩,٤٧٣	٨	موجودات ضريبية مؤجلة
١,١٥٢,١٠٢,٩١٦	١,٢٠٠,٧٣٣,٤١٣		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١١,٤٩٦,٣٧٩	٤,٤٨٢,١٩٦		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٤٧,٥١٩,٤٩١	٧٩٨,٨٤٨,٧٣٩		ودائع عملاء
٥٣,٦١٢,٦٣٤	٥٠,٥٣٦,٨٧٣		تأمينات نقدية
١١٤,٩٧١,٢١٧	١١٣,٣٠٢,٣٧١	٩	أموال مقترضة
١٦,١٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠	اسناد قرض
١٣٧,٦١٠	٤٤٨,١٨٧		مخصصات متنوعة
٤,٦٧٩,٧١٥	٥,٦٤٢,٢٠٣	١١	مخصص ضريبة الدخل
٨,٤٦٣,٥٠٨	٨,٥٦٦,٣١٣		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٦,٢٨٥,١٣٢	٢٢,٨١٣,٢٢١		مطلوبات أخرى
٩٧٣,٢٦٥,٦٨٦	١,٠١٦,٨٤٠,١٠٣		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			حقوق مساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٢٧,٢٦٣,٢٢٥	٢٧,٢٦٣,٢٢٥		الاحتياطي القانوني
١٣,٤٧٥,٦٧٥	١٤,١١٦,٧٤٢		احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	٣٣,٤١٢,٧٧٦	١٢	أرباح مدورة
-	٤,٤٢١,٨٢٦		ربح الفترة العائد لمساهمي البنك
١٧٤,٢٢٥,٥٥٠	١٧٩,٢١٤,٥٦٩		مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٤,٦١١,٦٨٠	٤,٦٧٨,٧٤١		حقوق غير المسيطرين
١٧٨,٨٣٧,٢٣٠	١٨٣,٨٩٣,٣١٠		مجموع حقوق الملكية
١,١٥٢,١٠٢,٩١٦	١,٢٠٠,٧٣٣,٤١٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٦,٣٤٩,٨٢٧	١٩,١٦٥,٣٠٧	الفوائد الدائنة
(٨,٤٩٩,٤٤٨)	(١٠,٠٥٩,٠٣٦)	الفوائد المدينة
٧,٨٥٠,٣٧٩	٩,١٠٦,٢٧١	صافي إيرادات الفوائد
٢,٣٣٦,٢٧٨	١,٩٣٠,٧٠٤	صافي إيرادات العمولات
١٠,١٨٦,٦٥٧	١١,٠٣٦,٩٧٥	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٢١٥,٤٨٣	١٣٣,٣٠١	أرباح عملات أجنبية
(١٤,٧٦١)	٤٤,٨٣٠	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة
٢٩١,٠٧٤	٢,٦٤٢,٢٦٢	الدخل الشامل
٨١٨,٦٤٢	٥٩٩,٨٦٩	إيرادات أخرى
١١,٤٩٧,٠٩٥	١٤,٤٥٧,٢٣٧	إجمالي الدخل
(٣,٨٨٢,٣٧١)	(٣,٨٠٢,٢٢٣)	نفقات الموظفين
(٦١٩,١٧٧)	(٨٢١,٩١٠)	استهلاكات وإطفاءات
(٢,٣١٤,٠٢٩)	(٢,١٠٩,٢١٢)	مصاريف أخرى
(٣٨٩,٥٧٣)	(١,٦٤١,٦٣١)	٧ مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وينود خارج قائمة المركز المالي وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
-	٢٠٦,٤٨٣	مخصصات متنوعة
(٣١,٣٠٨)	(٣١٠,٧٢٩)	إجمالي المصروفات
(٧,٢٣٦,٤٥٨)	(٨,٤٧٩,٢٢٢)	
٤,٢٦٠,٦٣٧	٥,٩٧٨,٠١٥	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٢٣٥,٣٠٤)	(١,٤٨٩,١٢٨)	١١ ضريبة الدخل للفترة
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	ربح الفترة
		العائد إلى:
٢,٨٩٢,٤٢٢	٤,٤٢١,٨٢٦	مساهمي البنك
١٣٢,٩١١	٦٧,٠٦١	حقوق غير المسيطرين
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	
٠,٠٢٩	٠,٠٤٤	١٩ حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد إلى مساهمي البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	ربح الفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى:		
٤,٥٢٢,٤٢٦	٦٤١,٠٦٧	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
١٨٢,٦٣٧	(٧٣,٨٧٤)	(خسائر) أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٤,٧٠٥,٠٦٣	٥٦٧,١٩٣	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٧,٧٣٠,٣٩٦	٥,٠٥٦,٠٨٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة
إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى:		
٧,٥٩٧,٤٨٥	٤,٩٨٩,٠١٩	مساهمي البنك
١٣٢,٩١١	٦٧,٠٦١	حقوق غير المسيطرين
٧,٧٣٠,٣٩٦	٥,٠٥٦,٠٨٠	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

مجموع حقوق الملكية	مجموع حقوق المساهمين	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	الاحتياطيات		احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي	أرباح مدورة	ربح الفترة العائد لمساهمي البنك	رأس المال المكتتب به والمدفوع	
			مخاطر مصرفية عامة	قانوني				مخاطر مصرفية عامة	قانوني
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٨,٨٣٧,٢٣٠	٤,٦١١,٦٨٠	١٧٤,٢٢٥,٥٥٠	-	٣٣,٤٨٦,٦٥٠	١٣,٤٧٥,٦٧٥	-	٢٧,٢٦٣,٢٢٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٨ كانون الأول
٤,٤٨٨,٨٨٧	٦٧,٠٦١	٤,٤٢١,٨٢٦	٤,٤٢١,٨٢٦	-	-	-	-	-	ربح الفترة
٥٤٩,٦٥٨	-	٥٤٩,٦٥٨	-	-	٥٤٩,٦٥٨	-	-	-	صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة
١٧,٥٣٥	-	١٧,٥٣٥	-	(٧٣,٨٧٤)	٩١,٤٠٩	-	-	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٥,٠٥٦,٠٨٠	٦٧,٠٦١	٤,٩٨٩,٠١٩	٤,٤٢١,٨٢٦	(٧٣,٨٧٤)	٦٤١,٠٦٧	-	-	-	منقول للأرباح المدورة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
١٨٣,٨٩٣,٣١٠	٤,٦٧٨,٧٤١	١٧٩,٢١٤,٥٦٩	٤,٤٢١,٨٢٦	٣٣,٤١٢,٧٧٦	١٤,١١٦,٧٤٢	-	٢٧,٢٦٣,٢٢٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٩ آذار ٣١
١٧٨,٧٩٦,٩٨٤	٤,٩١٦,٦١٠	١٧٣,٨٨٠,٣٧٤	-	٣٠,٠٣٣,٢١٠	١٢,٤٧٧,٦٥١	٦,٣٦٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٤,٥١٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧ كانون الأول
(٦,٩٠٦,٥٨٤)	(٢٦٥,١٩٤)	(٦,٦٤١,٣٩٠)	-	(٦,٦٤١,٣٩٠)	-	-	-	-	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
-	-	-	-	٦,٣٦٥,٠٠٠	-	(٦,٣٦٥,٠٠٠)	-	-	المحول إلى الاحتياطيات
١٧١,٨٩٠,٤٠٠	٤,٦٥١,٤١٦	١٦٧,٢٣٨,٩٨٤	-	٢٩,٧٥٦,٨٢٠	١٢,٤٧٧,٦٥١	-	٢٥,٠٠٤,٥١٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد المعدل كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٣,٠٢٥,٣٣٣	١٣٢,٩١١	٢,٨٩٢,٤٢٢	٢,٨٩٢,٤٢٢	-	-	-	-	-	ربح الفترة
٤,٥٢٢,٤٢٦	-	٤,٥٢٢,٤٢٦	-	-	٤,٥٢٢,٤٢٦	-	-	-	صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة
١٨٢,٦٣٧	-	١٨٢,٦٣٧	-	٣١,٢٤٩	١٥١,٣٨٨	-	-	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٧,٧٣٠,٣٩٦	١٣٢,٩١١	٧,٥٩٧,٤٨٥	٢,٨٩٢,٤٢٢	٣١,٢٤٩	٤,٦٧٣,٨١٤	-	-	-	الآخر منقول للأرباح المدورة
(٢٤١,٨٨٤)	(٢٤١,٨٨٤)	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
١٧٩,٣٧٨,٩١٢	٤,٥٤٢,٤٤٣	١٧٤,٨٣٦,٤٦٩	٢,٨٩٢,٤٢٢	٢٩,٧٨٨,٠٦٩	١٧,١٥١,٤٦٥	-	٢٥,٠٠٤,٥١٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٨ آذار ٣١

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١١,٨٠٢,٦٢٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١١,٣٠٩,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- إن رصيد الأرباح المدورة لا يشمل أرباح فروقات إعادة تقييم للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التناقص.
- يحظر التصرف باحتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤,٢٦٠,٦٣٧	٥,٩٧٨,٠١٥	الأنشطة التشغيلية
		ريح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات لبند غير نقدية:
٦١٩,١٧٧	٨٢١,٩١٠	استهلاكات وإطفاءات
٣٨٩,٥٧٣	١,٦٤١,٦٣١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
		مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز
-	(٢٠٦,٤٨٣)	المالي وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
٣١,٣٠٨	٣١٠,٧٢٩	مخصصات متنوعة
(٣٩٨)	(١,٩١٤)	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
٢,٨٢٣	٣١,٢٠١	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢٩١,٠٧٤)	(٢,٦٤٢,٢٦٢)	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٤١٩,٢١٦	٣,٤٨٢,٧١٤	صافي مصاريف الفوائد
(١٧,٢٨٢)	(٨,٧٤٥)	تأثير التغيير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٥,٤١٣,٩٨٠	٩,٤٠٦,٧٩٦	
		التغير في الموجودات والمطلوبات
(٢٨,٢٠٣)	١٤,٨١٨	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة اشهر)
٢٧٣,٦٥٨	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (أرصدة مقيدة السحب)
(٢٢,٥٠٨)	١,١٤١,٤٣٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١٦,١٩١,٨٤٤)	١,١٩٧,١١١	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٥,٠٢٧,٢٣٢)	(٩,٥٦٠,٨٦٨)	الموجودات الأخرى
٢,٧٩٢,٧٦٩	٥١,٣٢٩,٢٤٨	ودائع العملاء
١,٠٧٨,٩٦٩	(٣,٠٧٥,٧٦١)	تأمينات نقدية
٣٨٧,٦٧٩	٣,٤٩٥,٩١٩	مطلوبات أخرى
(١١,٣٢٢,٧٣٢)	٥٣,٩٤٨,٧٠٠	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل
		المدفوعة والمخصومات المدفوعة
(١,٢٤٠,٠٨٥)	(١,١٣١,١١٦)	ضريبة الدخل والمخصومات المدفوعة
(١٢,٥٦٢,٨١٧)	٥٢,٨١٧,٥٨٤	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢,٤٤٣,٧٨٢)	(٤,٢٨٨,٣١٤)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٦٧٩,٦٦٩	٨٠٣,١٢٢	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٩١,٠٧٤	٢,٦٤٢,٢٦٢	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٢٥,٣٣٣,٧١٢)	(٦٣,٧٨٣)	موجودات مالية بالتكلفة المطفاة
(٢٥١,٦١٠)	(٥٩٧,٦٤٩)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(٢٥,٩٩٥)	(٩,٤٧٩)	شراء موجودات غير ملموسة
(٢٧,٠٨٤,٣٥٦)	(١,٥١٣,٨٤١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٧,٣٠٧,١١٧	(١,٦٦٨,٨٤٦)	الأموال المقترضة
٢,١٠٠,٠٠٠	(٣,٩٠٠,٠٠٠)	اسناد قرض
٩,٤٠٧,١١٧	(٥,٥٦٨,٨٤٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
١٧,٢٨٢	٨,٧٤٥	تأثير تغيير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٣٠,٢٢٣,٧٧٤)	٤٥,٧٤٣,٦٤٢	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١٦٩,٧٠٠,٦٧٤	١٨٠,٧٢٣,٤٣٧	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٣٩,٤٧٧,٩٠٠	٢٢٦,٤٦٧,٠٧٩	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار / سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٩.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل البنك في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغيير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للبنك كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للبنك للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي صدرت والتي تم تطبيقها من قبل البنك لأول مرة والنافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٩:

- معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩، "الأدوات المالية"

طبيعة التغيير: يسمح التعديل بقياس المزيد من الموجودات بالتكلفة المطفأة بوتيرة أكبر مقارنة بالإصدار السابق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وبشكل خاص بعض الموجودات المالية المدفوعة مسبقاً. يؤكد التعديل أيضاً على أن التعديلات في المطلوبات المالية سيؤدي إلى الاعتراف الفوري بالربح أو الخسارة.

- التفسير رقم ٢٣ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، "الشكوك حول معالجات ضريبة الدخل"

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والمزايا الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم يقين حول معالجات ضريبة الدخل بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويراعي التفسير على وجه التحديد:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي.
- افتراضات السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الضريبي (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة.
- تأثير التغييرات في الحقائق والظروف.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦، "عقود الإيجار"

طبيعة التغيير: صدر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦ خلال كانون الثاني ٢٠١٦. هذا وقد أدى المعيار إلى الاعتراف بجميع عقود الإيجار بقائمة المركز المالي، حيث تم إزالة التمييز بين عقود الإيجار التشغيلي والتمويلي. بموجب هذا المعيار، تم الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي مقابل دفعات الإيجارات. باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. فيما يتعلق بمحاسبة المؤجرين فإنه لا يوجد تغيير ملحوظ عليها.

الأثر: أثر المعيار بشكل رئيسي على محاسبة عقود الإيجار التشغيلية للبنك.

تاريخ إلزامية التطبيق: إلزامي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٩. هذا وقد قام البنك بتطبيق نهج الانتقال المبسط بحيث لم يتم بيان المبالغ المقارنة للسنة السابقة.

إن جميع العقود التي يتم معالجتها ضمن هذا المعيار تمثل مواقع فروع البنك والشركات التابعة بالإضافة إلى أجهزة الصراف الآلي.

يتم إطفاء الموجودات المثبتة ضمن قائمة المركز المالي باستخدام طريقة القسط الثابت على المدة المتوقعة لحق استخدام الأصل ولكل أصل على حدى.

علمًا بأن عقود الإيجار كانت تعالج سابقًا كعقود تأجير تشغيلي وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) وتفيد كمصروف إيجار للفترة ضمن قائمة الدخل.

كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ فقد كان لدى البنك التزامات عقود تأجير تشغيلية غير قابلة للإلغاء بمبلغ ٥,٠٧٥,٤٤٨ دينار.

قام البنك بتسجيل حق استخدام أصول مستأجرة بمبلغ ٤,٣١٦,٥٥٥ دينار وتم تسجيل التزامات مقابل عقود تأجير بمبلغ ٤,٣١٦,٥٥٥ دينار.

إن الأثر على قائمة الدخل يتمثل بتخفيض مصروف الإيجار بمبلغ ٢٥٩,٤٩٤ دينار، وزيادة مصروف الاستهلاك مبلغ ٢٣٩,٢٥٢ دينار.

يتم الاعتراف بالإيجارات باعتبارها موجودات حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة لاستخدام المجموعة. يتم توزيع كل دفعة من دفعات الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة عقد الإيجار وذلك للحصول على معدل دوري ثابت للفائدة المستحقة على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة. يحتسب الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، بطريقة القسط الثابت.

تقاس الموجودات والمطلوبات الناتجة من الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن موجودات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (تشمل الدفعات الثابتة من حيث الجوهر)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
- دفعات إيجار متغيرة بناء على المؤشر أو المعدل.
- المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر الممارسة لخيار الشراء في حال كان المستأجر متأكدًا إلى حد معقول من ممارسة هذا الخيار.
- دفعات عن غرامات فسخ الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تشير إلى استخدام المستأجر هذا الخيار.

تقاس إلتزامات عقود الإيجار التشغيلية بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، حيث تُخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار. وإذا تعذر تحديد هذا المعدل، يُستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط وأحكام مماثلة.

يقاس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تشمل التالي:

- مبلغ القياس المبدئي للالتزام بالإيجار.
- أي دفعات إيجار مسددة في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف أولية مباشرة.
- تكاليف التصليحات لإعادة الأصل للمستأجر لحالته قبل الاستئجار.

يتم الاعتراف بالدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصاريف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل.

قام البنك بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) بأثر مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ولم يقم البنك بإعادة إصدار القوائم المالية لعام ٢٠١٨ بموجب الأحكام الانتقالية المحددة في المعيار.

٣-٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة للقوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والمملوكة بالكامل والخاضعة لسيطرته، وتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادرًا على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضًا للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد. ويكون قادرًا على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته في الشركات التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات بين البنك والشركات التابعة وكذلك ما بين الشركات التابعة.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي *	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٥٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٤٪	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم **	٣٠,٠٠٠	١٠٠٪	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٩٥,٢٪	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٢٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧

* بناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ١٨ تشرين الأول ٢٠١٨ تم زيادة رأسمال شركة تمكين للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار وقد استكملت إجراءات زيادة رأس المال بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠١٨.

** أسست الشركة الأردنية للتخصيم في ٢١ كانون الأول ٢٠١١ ولم تباشر أعمالها حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليًا انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الدخل أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الدخل الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والمطبقة في السياسات المحاسبية وكذلك مصادر التقديرات في حالات عدم التيقن، تتماشى مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٨٦٣,٣٤٨	١٣,٥٤٢,٧٦٠	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٤٥٣,٣٥١	١,١٩١,٦٨٣	حسابات جارية وتحت الطلب
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٥٤,٣٧٣,٣٨٥	٥٢,٢٠٥,٦٥٣	متطلبات الاحتياطي النقدي
٤٨,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٦٠٠,٠٠٠	شهادات الإيداع
١٣١,٦٩٠,٠٨٤	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	المجموع

لا يوجد أرصدة مفيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢٨,٥٣٢,٤٠٦	٢٤,٣٨٥,١٨٣	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٣١,٩٩٧,٣٢٦	٣٢,٠٢٣,٩٩٦	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٣٣,٢٣٤)	(٦٥,١٦٤) (٩)	مخصص التدني وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٦٠,٤٩٦,٤٩٨	٥٦,٣٤٤,٠١٥	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٦,٧٦٨,١٩١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مُقابل ٢٠,٥٩١,٤٩٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٦) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٥,٨١٠,٦١٧	٥,٧٩٥,٧٩٩	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
(١٤,٧٨٠)	(٣,١٩٥) (٩)	مخصص التدني وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٥,٧٩٥,٨٣٧	٥,٧٩٢,٦٠٤	المجموع

لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

بلغت الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور ٥,٧٩٥,٧٩٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٥,٨١٠,٦١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٧) تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
١٤,٥٣٣,٩٠٧	١٣,٠١٠,٨٥١	جاري مدين
١٢٧,٠٢٢,٩٠٢	١٣٠,٠٥١,٠٦٩	قروض وكمبيالات *
١٩,٠٨٧,٨٨٦	١٩,٠٤٩,٣٧٦	بطاقات الائتمان
١٤٤,٠٧٣,٧٧٣	١٤٣,٨٨٣,١٨٦	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٨٠,٦٣٧,٨٦٦	٩٠,٠٨٧,٣٦٤	جاري مدين
٢٩٠,٨١٧,٤٩١	٢٧٣,٤٨٨,٩٨٠	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٥,٣٧٤,٢١٦	٥,١٩١,٥٥٩	جاري مدين
٤٩,٥٠٨,٨١١	٥٥,٥٦٤,٣٦١	قروض وكمبيالات *
٧,٥٤٣,٩٨٩	٧,٥٤٩,١٦٥	الحكومة والقطاع العام
٧٣٨,٦٠٠,٨٤١	٧٣٧,٨٧٥,٩١١	المجموع
		ينزل:
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٤٠,٨٩٧,٢٠٩	مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
١٠,٣٥٧,٩٢١	١٠,٨٦٩,٨٢٨	فوائد معلقة
٦٨٨,٩٤٧,٦١٦	٦٨٦,١٠٨,٨٧٤	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٢١,١٦١,٤٢٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٢,٥٣٧,٥٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٥٥,٢٩٠,٦٧٠ دينار أي ما نسبته ٧,٥٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ مقابل ٥٤,٥٣٤,٦٣٣ دينار أي ما نسبته ٧,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٤,٤٣١,٨٦٦ دينار أي ما نسبته ٦,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٤٤,٢٠٧,١٥٧ دينار أي ما نسبته ٦,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/أو بكفالتها ٧,٥٤٩,١٦٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ أي ما نسبته ١,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٧,٥٤٣,٩٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ أي ما نسبته ١,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- إن جزءاً من ضمانات ذمم التقسيط عقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ١٨,٠٥٩,٢٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١٥,٣١٨,٩٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة:

فيما يلي الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	
	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٦,٢٧٤,٣٦١	١٥,٦٣٧,٥٧٩	٣,٠٨٥,٧٧٥	١٤,٢٩٧,٥٨٩	الرصيد كما في بداية الفترة
١,٦٤١,٦٣١	٤٢٦,٨٩٤	١,٥٩٩,٤١٤	(٥٥٩,٠٠٣)	١٧٤,٣٢٦	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة
(٣٩,٧٢٦)	(٣,١٧٧)	(٥)	(١,٢٢١)	(٣٥,٣٢٣)	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *
٤٠,٨٩٧,٢٠٩	٦,٦٩٨,٠٧٨	١٧,٢٣٦,٩٨٨	٢,٥٢٥,٥٥١	١٤,٤٣٦,٥٩٢	الرصيد في نهاية الفترة
					٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
٣٠,٤٧١,٧٥٢	٥,٧٤٧,٠٧١	١٤,٠٣٦,٣٥٧	١,٩٢٨,١٣٦	٨,٧٦٠,١٨٨	الرصيد كما في بداية السنة
٩,٠١٣,٦٥٩	٧٥٠,٨٥٧	٢,٩٧٠,٢٠١	٢,٣٢٣,٧٩٥	٢,٩٦٨,٨٠٦	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٦٢٢,٤٩٤	١٥٨,٠٧٢	(١,٢٤٠,١٤٩)	(١,٠٦٥,٤٤٤)	٢,٧٧٠,٠١٥	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(٨١٢,٦٠١)	(٣٨١,٦٣٩)	(١٢٨,٨٣٠)	(١٠٠,٧١٢)	(٢٠١,٤٢٠)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٦,٢٧٤,٣٦١	١٥,٦٣٧,٥٧٩	٣,٠٨٥,٧٧٥	١٤,٢٩٧,٥٨٩	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	
	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)
١٠,٣٥٧,٩٢١	٢,١٩٢,٦٧٩	٤,٢٧٢,٢٧١	١,٠٦٨,٠٢٦	٢,٨٢٤,٩٤٥	الرصيد كما في بداية الفترة
٩٠٢,٣٨٧	١٩٩,٣٤٠	٢٧١,٧٣٥	٩٤,٦٩١	٣٣٦,٦٢١	الفوائد المعلقة خلال الفترة
(٣٣٦,٨٧١)	(٥٩,٩٠٦)	(١٠٥,١١١)	(٩٦,٠١٢)	(٧٥,٨٤٢)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٥٣,٦٠٩)	(١٢,٤٢٢)	(١)	(٢٨,٧٧٣)	(١٢,٤١٣)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها
١٠,٨٦٩,٨٢٨	٢,٣١٩,٦٩١	٤,٤٣٨,٨٩٤	١,٠٣٧,٩٣٢	٣,٠٧٣,٣١١	الرصيد في نهاية الفترة
					٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
٧,٨٨٢,٤١٥	١,٦٤٦,٢٥٤	٣,٠٦٩,٢٩٦	٧٦٨,٣٣١	٢,٣٩٨,٥٣٤	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٥٤٣,٨٣٥	٦٩٠,٧٩٤	١,٢٨٦,٨٧١	٤٣٥,٥٨١	١,١٣٠,٥٨٩	الفوائد المعلقة خلال السنة
(٤٢٥,٦٢٢)	(٨٧,٣٥٠)	(٨٠,٣١٥)	(١٢٠,٠٧٢)	(١٣٧,٨٨٥)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٦٤٢,٧٠٧)	(٥٧,٠١٩)	(٣,٥٨١)	(١٥,٨١٤)	(٥٦٦,٢٩٣)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها
١٠,٣٥٧,٩٢١	٢,١٩٢,٦٧٩	٤,٢٧٢,٢٧١	١,٠٦٨,٠٢٦	٢,٨٢٤,٩٤٥	الرصيد في نهاية السنة

* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ ٩٣,٣٣٥ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل مبلغ ١,٤٥٥,٣٠٨ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١,٩٠٣,٣٤٥	١,٥٧٢,١٩٩	فوائد وإيرادات برسم القبض
٢,٩٩٤,٧١١	٣,٩٣٥,٠٠٧	مصرفات مدفوعة مقدماً *
٤١,٦١٧,٢٩٩	٤٤,٢٣٩,٤٠٥	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة **
٤٠٧,٢٥١	٣٩٤,٠٢٥	تأمينات مستردة
٨٠,٥٨٥	٨٧,٤٥٦	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي ***
٨٦٣,٦٥٢	٨٦٣,٧٧٣	سحوبات مشتراة
-	٤,٠٧٧,٣٠٣	حق استخدام أصول مستأجرة
٥,١١١,٧٩٤	٧,٠٤١,١٠٥	أخرى
٥٤,٠١٧,٨٣٧	٦٣,٢٤٩,٤٧٣	المجموع

* تتضمن المصرفات المدفوعة مقدماً ١,٥ مليون دينار تمثل إيجار فرع البنك في منطقة عبودن، حيث تم دفع كامل قيمة الإيجار لمدة ١٨ سنة مقدماً.

** بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، ولبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل مخصص تدني القيمة بمبلغ ٢٩,٦٦٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بمبلغ ١,٤٥١,١٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

*** تعرض البنك خلال عام ٢٠١٢ لعمليات تلاعب في حسابات النقد العائدة للبنك لدى بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى أدت إلى فقدان مبالغ قدرت بحوالي ١٢,٩ مليون دينار تعود بشكل أساسي إلى احتمالية وجود تواطؤ بين بعض موظفي البنك بتحليلهم على إجراءات الرقابة والضبط الداخلي. تم أخذ الاجراءات القانونية اللازمة من قبل إدارة البنك وتم رصد مخصص بمبلغ ١٠,٤ مليون دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بعد استبعاد المبالغ المتوقع استردادها من الموجودات المتحفظ عليها، وطرح المبالغ المستردة من شركة التأمين بقيمة ١,٥ مليون دينار، علماً بأن القضية منظورة حالياً أمام محكمة جنابات عمان، حيث انتهت الإجراءات من أمام المدعي العام.

(٩) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	دورية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ	
			الكلية	المتبقية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)
١,٧٥ %	كبيالات	شهري	٤٦	٧٠	١,١٤٢,٣٥٠	إقتراض من البنك المركزي الأردني
٤,٦ % إلى ٨,٧٥ %	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	١,٣٩٥	٢,٢٦٩	١٠٧,٩٠٦,٠٢١	إقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٦,٦ % إلى ٧,٢ %	* -	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	٣	٣	٤,٢٥٤,٠٠٠	إقتراض من مؤسسات خارجية
					١١٣,٣٠٢,٣٧١	المجموع
٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)						
١,٧٥ %	كبيالات	شهري	٤٩	٧٠	١,٢١٥,٢٦٨	إقتراض من البنك المركزي الأردني
٤,٦ % إلى ٨,٧٥ %	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	١,٤١٥	٢,٢٢٤	١٠٩,٥٠١,٩٤٩	إقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٦,٦ % إلى ٧,٢ %	* -	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	٣	٣	٤,٢٥٤,٠٠٠	إقتراض من مؤسسات خارجية
					١١٤,٩٧١,٢١٧	المجموع

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١,١٤٢,٣٥٠ دينار بمبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل تم إعادة إقرضها بسعر فائدة يبلغ ٤,٥ % وتستحق بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣.
- تتضمن الأموال المقترضة بمبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ٧٧,٤٠٦,٠٢١ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دوارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تتضمن الأموال المقترضة بمبالغ مقترضة من مؤسسات خارجية بمبلغ ٤,٢٥٤,٠٠٠ دينار والمتمثل في قروض ممنوحة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة التسهيلات التجارية الأردنية).
- كما يتضمن المبلغ أعلاه بمبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بمبلغ ٣٠,٥٠٠,٠٠٠ دينار، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٨,٥ %.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦١,٢٨٠,٥٦١ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٥٢,٠٢١,٨٠٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٤,١٤٠,٠٣١ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٥٠,٨٣١,١٨٦ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- إن جزءاً من ضمانات ذمم التقسيط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ١٨,٠٥٩,٢٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (شيكات وكبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١٥,٣١٨,٩٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- * يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك.

(١٠) اسناد قرض

يمثل هذا البند اسناد قرض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الأقساط الكلية	الأقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٣١ آذار ٢٠١٩								
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٣ حزيران ٢٠١٨	٧ حزيران ٢٠١٩
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٠ حزيران ٢٠١٨	٥ حزيران ٢٠١٩
شركة بندار للتجارة والاستثمار	١,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٩٢% *	٣	١	٣٠% في السنة الثالثة والرابعة و ٤٠% في السنة الخامسة	كمبيالات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ حزيران ٢٠١٨	٦ حزيران ٢٠١٩
المجموع	١٢,٢٠٠,٠٠٠							
٣١ كانون الأول ٢٠١٨								
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٣ حزيران ٢٠١٨	٧ حزيران ٢٠١٩
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٠ حزيران ٢٠١٨	٥ حزيران ٢٠١٩
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٣,٠٠٠,٠٠٠	٦,٧٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٩ شباط ٢٠١٨	٣ شباط ٢٠١٩
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢,١٠٠,٠٠٠	١٠,٦٧% *	٣	٢	٣٠% في السنة الثالثة والرابعة و ٤٠% في السنة الخامسة	كمبيالات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ حزيران ٢٠١٨	٦ حزيران ٢٠١٩
المجموع	١٦,١٠٠,٠٠٠							

* تم إصدار الاسناد بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٥ بسعر فائدة ٨,٩% سنويًا لأول سنتين ومتغيرة كل ستة أشهر للفترة المتبقية حسب معدل سعر فائدة الإقراض لأفضل العملاء لدى بنوك المرجع مضافًا إليها هامش مخاطر ١٪.

(١١) ضريبة الدخل

الوضع الضريبي للبنك:

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- قام البنك بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا، وجاري العمل من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حاليًا على مراجعة حسابات البنك عن الأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧، ولم تصدر تقريرها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المأخوذة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٤ حيث تم قبول إقرار ضريبة الدخل عن الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ دون أية تعديلات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانونًا، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا وتم قبول الكشف دون تعديل.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٥.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ آب ٢٠١٥.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعًا من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.

- قامت الشركة بتقديم إقرار ضريبة الدخل السنوية (كشف ضريبة الدخل السنوية) عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانونًا وجاري العمل من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حاليًا بمراجعة حسابات الشركة عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦، ولم تصدر تقريرها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرار ضريبة الدخل السنوية (كشف ضريبة الدخل السنوية) عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا ولا يوجد عليها أية إلتزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانونًا، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة عن الأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١٣ .
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم كشوفات التقدير الذاتي حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى عام ٢٠١٣.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة عن عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونًا ولم يتم مراجعة الحسابات من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونًا وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ولا يوجد على الشركة أية إلتزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ و تم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانونًا.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانونًا.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

(١٢) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	
(غير مدققة)	
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	الرصيد في بداية الفترة
(٧٣,٨٧٤)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٣٣,٤١٢,٧٧٦	الرصيد في نهاية الفترة
	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على الأرباح المدورة
٣١ كانون الأول ٢٠١٨	
دينار	
(مدققة)	
٣٠,٠٣٣,٢١٠	رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٩,٧١٠,٠٦٤)	الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)
٢,٨٢٧,٧٣١	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) على الموجودات/المطلوبات الضريبية المؤجلة
٦,٣٦٥,٠٠٠	تحويل رصيد احتياطي مخاطر مصرفية عامة
١,١١٥,٠٣٠	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) (اثر إعادة تصنيف الموجودات المالية)
٣٠,٦٣٠,٩٠٧	رصيد الأرباح المدورة (الرصيد الافتتاحي) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
١٥,٤٧٩,٧١٤	ربح السنة
(٣٦٥,٢٥٩)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٢,٢٥٨,٧١٢)	المحول الى الاحتياطيات
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	الرصيد في نهاية السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١١,٨٠٢,٦٢٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١١,٣٠٩,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الاردني يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- إن رصيد الأرباح المدورة لا يشمل أرباح فروقات إعادة تقييم للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(١٣) أرباح مقترح توزيعها

قرر مجلس الإدارة التوصية إلى الهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ١١ مليون دينار من الأرباح المدورة خلال عام ٢٠١٩ عن العام ٢٠١٨ وبما يعادل ١١٪ من رأسمال البنك وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين. كما أنه وبموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨ تم توزيع ١٠ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠١٧ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك.

(١٤) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك أربعة شركات تابعة تختص الأولى بخدمات الوساطة المالية والثانية بخدمات التأجير التمويلي والثالثة بتشغيل وإدارة مستودعات البوندد والأخيرة بتخصيم الذمم، علماً بأنها لم تباشر أعمالها بعد.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخبزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٨	٢٠١٩								
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)								
١١,٤٩٧,٠٩٥	١٤,٤٥٧,٢٢٧	(٢٩٢,٠٣٢)	٥٦٦,٠٣٠	٣٦٤,٨٣٧	٢٠٧,١٩٤	٣,٢٨٥,٤٣٢	٥,٥٧٩,٨٢٧	٤,٧٤٥,٩٤٩	إجمالي الدخل
(٣٨٩,٥٧٣)	(١,٦٤١,٦٣١)	-	(٦٠٥,٠٣٧)	١١٥,٢٣٦	(٢٢,١٦٢)	-	(١,٤١٥,١٩٥)	٢٨٥,٥٢٧	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة
-	٢٠٦,٤٨٣	٢٠٦,٤٨٣	-	-	-	-	-	-	مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز المالي وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
(٣١,٣٠٨)	(٣١٠,٧٢٩)	(٣١٠,٧٢٩)	-	-	-	-	-	-	مخصصات متوقعة
١١,٠٧٦,٢١٤	١٢,٧١١,٣٦٠	(٣٩٦,٢٧٨)	(٣٩,٠٠٧)	٤٨٠,٠٧٣	١٨٥,٠٣٢	٣,٢٨٥,٤٣٢	٤,١٦٤,٦٣٢	٥,٠٣١,٤٧٦	نتائج أعمال القطاع
(٦,٨١٥,٥٧٧)	(٦,٧٣٣,٣٤٥)	(٥,٨٤٢,٠٧٤)	(٤٨٧,٧٨٧)	(٢٣٩,٦٣٦)	(١٦٣,٨٤٨)	-	-	-	مصاريف غير موزعة على القطاعات
٤,٢٦٠,٦٣٧	٥,٩٧٨,٠١٥	(٦,٢٣٨,٣٥٢)	(٥٢٦,٧٩٤)	٢٤٠,٤٣٧	٢١,١٨٤	٣,٢٨٥,٤٣٢	٤,١٦٤,٦٣٢	٥,٠٣١,٤٧٦	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٢٣٥,٣٠٤)	(١,٤٨٩,١٢٨)	(١,٤٣٠,١٤٤)	١٤٧,٥٠٢	(٢٠٠,٥٥٤)	(٥,٩٣٢)	-	-	-	ضريبة الدخل
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	(٧,٦٦٨,٤٩٦)	(٣٧٩,٢٩٢)	٣٩,٨٨٣	١٥,٢٥٢	٣,٢٨٥,٤٣٢	٤,١٦٤,٦٣٢	٥,٠٣١,٤٧٦	ربح الفترة

المجموع		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخبزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٨	٢٠١٩								
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(غير مدققة)								
١,١١٧,٨٤١,٣٩٠	١,١٦١,١٦٨,٠٢٤	-	٢٩,٣٨٢,٣٩٥	٨٤,٧٠٤,١٦٨	١٥,٦٣٩,٢٤٤	٤٠٧,٧١٧,٨٥٦	٣٩٦,٩٥٤,٥٢٧	٢٢٦,٧٦٩,٨٣٤	موجودات القطاع
٣٤,٢٦١,٥٢٦	٣٩,٥٦٥,٣٨٩	٣٩,٥٦٥,٣٨٩	-	-	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
١,١٥٢,١٠٢,٩١٦	١,٢٠٠,٧٣٣,٤١٣	٣٩,٥٦٥,٣٨٩	٢٩,٣٨٢,٣٩٥	٨٤,٧٠٤,١٦٨	١٥,٦٣٩,٢٤٤	٤٠٧,٧١٧,٨٥٦	٣٩٦,٩٥٤,٥٢٧	٢٢٦,٧٦٩,٨٣٤	مجموع الموجودات
٩٣٣,٣١٧,٣٨٠	٩٧٢,٩٣٣,٨٢٩	-	٢٣,١٦٨,٢٨٢	٥٩,٨٤٦,٢٧٧	٥٧٣,٦٣٠	٣٢,٤٨٢,١٩٦	٣٤٥,٢٥٣,٨٨٩	٥١١,٦٠٩,٥٥٥	مطلوبات القطاع
٣٩,٩٤٨,٣٠٦	٤٣,٩٠٦,٢٧٤	٤٣,٩٠٦,٢٧٤	-	-	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٩٧٣,٢٦٥,٦٨٦	١,٠١٦,٨٤٠,١٠٣	٤٣,٩٠٦,٢٧٤	٢٣,١٦٨,٢٨٢	٥٩,٨٤٦,٢٧٧	٥٧٣,٦٣٠	٣٢,٤٨٢,١٩٦	٣٤٥,٢٥٣,٨٨٩	٥١١,٦٠٩,٥٥٥	مجموع المطلوبات

للتلاثة أشهر المنتهية في آذار		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخبزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٨	٢٠١٩								
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)								
٢٧٧,٦٠٥	٦٠٧,١٢٨	-	-	-	-	-	-	-	مصاريف رأسمالية
٦١٩,١٧٧	٨٢١,٩١٠	-	-	-	-	-	-	-	استهلاكات وإطفاءات

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يمارس البنك وشركائه التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأعمال المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفيات الرأسمالية داخل المملكة.

(١٥) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
		أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)			
٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	الشركات التابعة *
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
بنود داخل قائمة المركز المالي:					
٥٩,٠٣,٨٩٢	٥٦,٧٣٢,٦٦٠	٤٥,٩٧٨,٣٣٢	٣,١٥٤,٧٤٢	٧,٥٩٩,٥٨٦	التسهيلات الإئتمانية
٥٤,٤٢٨	٦٩,٦٦٣	٦٩,٦٦٣	-	-	مخصص تدني تسهيلات إئتمانية مباشرة
٧,٨٠٠,٠٠٠	٧,٢٠٠,٠٠٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	-	٨٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٢,٧١٢,٧٨٠	٣٧,٤٩٧,٩٧٤	١٩,٥١٧,٣٣٧	١١,٦٤٨,٤٤٩	٦,٣٣٢,١٨٨	الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية
بنود خارج قائمة المركز المالي:					
٢٠,١٠٣	٦٣,٥٧٣	٦٣,٥٧٣	-	-	اعتمادات
٥,٣٧٨,٠٧١	٥,٠٧٧,١٨٤	٣,١٢٦,٧٠٣	٨٥٨,٩٨١	١,٠٩١,٥٠٠	كفالات

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار					
٢٠١٨	٢٠١٩	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	عناصر قائمة الدخل :
١,٢١٤,٢٦٢	١,٧٩٠,٩٠٦	١,٥١١,٩٨٤	٥٣,٢٣٨	٢٢٥,٦٨٤	فوائد وعمولات دائنة
٤٢٨,٤٠٠	٤٣١,٧٦٠	٢٢٦,٤٥٤	١٥٢,٤٧١	٥٢,٨٣٥	فوائد وعمولات مدينة
١٦٧,٤٢٢	٧,٩٨٥	٧,٩٨٥	-	-	مخصص تدني تسهيلات ائتمانية

* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

٢,٢٥%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني
٦,٧١٥%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٦,٢٥%	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	١,٥%	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية
صفر	أدنى عمولة على التسهيلات	١%	أدنى عمولة على التسهيلات

تتراوح أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني من ١٠,٧١% إلى ١٠,٩٢%.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٦٨٨,١٩٥ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٧٢١,٤٩٧ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١٨.

(١٦) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩٨,٩٠٠,٩٥٣	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٤٨,٦٠٧,٦١٧	٥٦,٤٠٩,١٧٩	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٨,٠٣٠,٦٧٠	٤,٤٨٢,١٩٦	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٣٩,٤٧٧,٩٠٠	٢٢٦,٤٦٧,٠٧٩	

(١٧) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات في أسواق نشطة، إن معظم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي في سوق عمان المالي وسوق فلسطين والأسواق الدولية.

المستوى ٢: الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مشابهة، أو طرق تقييم أسعار أخرى تكون المعطيات الجوهرية لها مبنية على معلومات سوقية.

المستوى ٣: طرق التسعير التي لا تكون فيها جميع المعطيات الجوهرية مبنية على معلومات سوقية يمكن ملاحظتها، وقد قام البنك باستخدام القيمة الدفترية والتي تعتبر أفضل أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
٧١٥,٢٤٥	-	-	٧١٥,٢٤٥	٣١ آذار ٢٠١٩
٤٧,٠٩١,٠٢٦	٥,٩٣٤,٥٥٣	-	٤١,١٥٦,٤٧٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٧,٨٠٦,٢٧١	٥,٩٣٤,٥٥٣	-	٤١,٨٧١,٧١٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
١,٨٨٧,٨٨٣	-	-	١,٨٨٧,٨٨٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٢,٨٢٤,٣٣٥	٥,٣٢٧,٧١٠	-	٣٧,٤٩٦,٦٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٤٤,٧١٢,٢١٨	٥,٣٢٧,٧١٠	-	٣٩,٣٨٤,٥٠٨	

(١٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٩) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢,٨٩٢,٤٢٢	٤,٤٢١,٨٢٦
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٢٩	٠,٠٤٤
	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

(٢٠) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩
دينار	دينار
(مدققة)	(غير مدققة)
٨,١٧٥,٧٠٢	٥,٤٩٣,٦٢٧
٧,٨٠١,٩٥٧	٤,٨٢٧,١٤٩
	اعتمادات
	قبولات وسحوبات زمنية
	كفالات:
٣٢,٧٤٥,٢٩٥	٣٠,٤٤١,١٦٨
٤١,٥٢٥,٥٢٤	٤١,٤٢٧,٧٦٧
١٦,٠٧١,٣٣٠	١٦,١٧٣,٦٧٣
٣٥,٦٤٤,٥٨٨	٢٠,٢٧٠,٣٨٩
١٤١,٩٦٤,٣٩٦	١١٨,٦٣٣,٧٧٣
	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
	المجموع

(٢١) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٦٠٤,٠٦٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٤,٦٠٣,٣٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٢٣,٥٧٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٥٢,٥٧٠ دينار كما في كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة الموارد للوساطة المالية، وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد والشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ٢٢٦,٩٣٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٥٨,٤٩٤ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ٢١,٠٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٢,٠٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ١١٤,٧٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٦١,٧٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٨,٨٨٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.